

СООБЩЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г.ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ТАГАНСКАЯ, Д.79, ПРОВОДИМОГО С 7 СЕНТЯБРЯ ПО 30 ОКТЯБРЯ 2022г.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 63,6% от общего числа голосов собственников в доме, в том числе члены ТСЖ «Таганская 79», обладающие 63,5% от общего числа голосов членов ТСЖ. Кворум имеется. Собрание состоялось. По вопросу №2, №3 решение принимается большинством от числа проголосовавших членов ТСЖ «Таганская 79», по вопросу №1, №4 решение принимается большинством от числа проголосовавших собственников, по вопросу №5 решение принимается двумя третями от общего числа голосов собственников.

ВОПРОС № 2	Доля голосов ЗА (от числа проголосовавших членов ТСЖ)
Утвердить отчет ТСЖ «Таганская 79» за 2021 год, опубликованный на сайте ТСЖ «Таганская 79» по адресу www.таганская79.рф . Бумажный вариант отчёта доступен для ознакомления в диспетчерской ТСЖ.	92% Решение принято
ВОПРОС № 3	
Утвердить годовой план финансовой деятельности ТСЖ «Таганская 79» на 2022 год, опубликованный на сайте ТСЖ «Таганская 79» по адресу www.таганская79.рф и имеющийся в бумажном виде в диспетчерской ТСЖ.	89,7% Решение принято
ВОПРОС № 1	Доля голосов ЗА (от числа проголосовавших собственников)
Выбрать председателем общего собрания собственников Садреева Р.Ф. (кв. 100), выбрать секретарем общего собрания собственников Астафьева С.В. (кв. 103), счетная комиссия – Гейбух А.Л. (кв. 169).	93,4% Решение принято
ВОПРОС № 4	
Провести реорганизацию системы охраны придомовой территории и пропускного режима жилого дома по адресу Екатеринбург, ул. Таганская, д.79: Вариант А: Оставить существующую систему с ЧОП «АВС Астра», ввести оплату за охранные услуги в размере 3,5 руб/кв.м. с жилого/нежилого помещения; Вариант Б: Отказаться от услуг ЧОП, установить GSM систему автоматизированного управления шлагбаумами, заключить договор с ООО «Факториал-ЕК» для обслуживания системы (подробное описание – в приложении к Бюллетеню голосования); Вариант В: Отказаться от услуг ЧОП, отключить систему управления шлагбаумами.	Вариант А: 34,1% Вариант Б: 51,3% (решение принято) Вариант В: 16,7%
ВОПРОС № 5	
Провести реконструкцию оборудования узла учёта тепла в многоквартирном доме № 79 по ул. Таганской в г. Екатеринбурге за счет средств фонда капитального ремонта. Утвердить перечень материалов, услуг и (или) работ по капитальному ремонту оборудования теплового узла учёта дома № 79 по ул. Таганской в г. Екатеринбурге. Утвердить стоимость материалов, услуг и (или) работ по капитальному ремонту оборудования теплового узла учёта дома № 79 по ул. Таганской в г.Екатеринбурге в сумме 193596 (сто девяносто три тысячи пятьсот девяносто шесть) рублей. Утвердить срок проведения реконструкции оборудования узла учёта тепла дома № 79 по ул. Таганской в г. Екатеринбурге – 1 год с даты окончания настоящего голосования. С перечнем материалов, услуг и (или) работ, а также с заключением специализированной организации об оценке стоимости материалов, услуг и (или) работ можно ознакомиться в помещении ТСЖ «Таганская 79» в рабочие дни с 9:00 до 18:00 или на сайте ТСЖ «Таганская 79» по адресу www.таганская79.рф	95,1% Решение НЕ принято